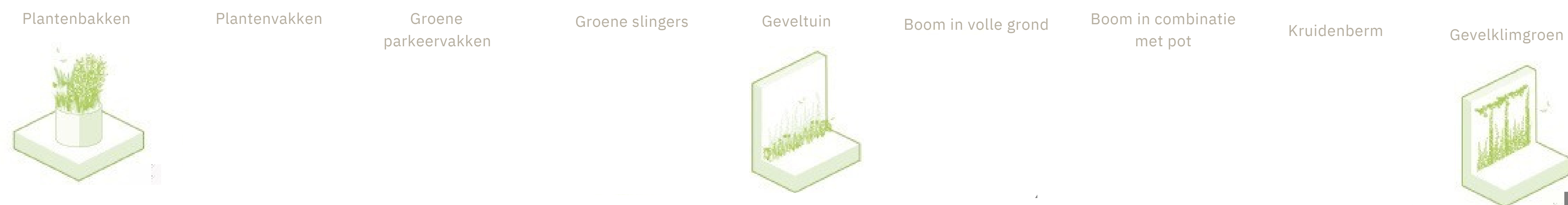


De Vischmarkt

Heldere lijnen, verfijnde details, gekoesterd erfgoed



Bestaande situatie

Koers voor het groen



Bestaande situatie

Op deze fantastische plek maak je snel meer kapot dan dat je goed doet, zorgvuldigheid en goed historisch onderzoek is dus essentieel vooraf aan ingrepen.

Er wordt ingezet op drie elementen:

- Vierkante boomvlakken met natuursteen verharding
- gerende straten met gebakken klinkers en enkele solitarien
- stoepen met een afwisselend beeld, gevelgroen en natuursteen elementen.

De grote boomvakken blijven en worden ruimtelijk weer 'heel en helder' gemaakt. De natuursteen- en

keitjesverharding onder de bomen is uniek en van hoge monumentale waarde, deze blijft dan ook.

Rondom de bestaande bomen kan de boomspiegel wel iets worden vergroot, zodat de bodemcondities verbeteren en de bomen gezonder kunnen groeien. Dit dient op passende wijze te gebeuren. De privéstrook van stoepen langs de gevels krijgt een herwaardering. Zet hier een gemeenschapsproject voor in om meer **potten, gevelgroen en gevelklimmers** toe te voegen in deze strook. Plaatselijk gaan **lage hagen** bijdragen aan een nette afbakening en groener beeld.

Tussen de stoepen en de keivlakken onder de bomen komt een **eenduidige klinkerverharding**

die afwaterd richting de bomen. Straten en daken worden hierover afgekoppeld richting nieuwe lijnvormige infiltratiegoten op de grens van de boomvakken en klinkerbanen. Dit infiltratiesysteem heeft overmaat (tbv berging) en brengt hemelwater in de ondergrond ten behoeve van de bomen. Hierdoor komt er tevens minder druk op het rioelstelsel in omgeving.

Aan de oostzijde ter plaatse van het waterelement mag de (keitjes)verharding wel aangepast. Hier stond historisch gezien een gebouw, de ruimte was anders ingedeeld wat voor meer helderheid zorgde. Deze indeling komt deels terug, waarbij **rond het waterelement een groot grasvlak** wordt voorge-

stel, ingeplant met een veelheid aan stinzenplanten. Deze bieden esthetische meerwaarde door hun kleur en levendigheid in het voorjaar.

Op het Vischmarkt spelen veel verschillende vraagstukken met uiteenlopende belanghebbenden. Dit vraagt om een integrale aanpak en een goede samenwerking met bewoners en ondernemers. De opgaven die hier spelen kunnen niet los van elkaar beschouwd worden.

Plak hier uw Post-it met opmerkingen