

Samenvatting stadsgesprek 'Denk mee over de invulling van stadsdeel Nieuw Weiburg

Augustus 2021

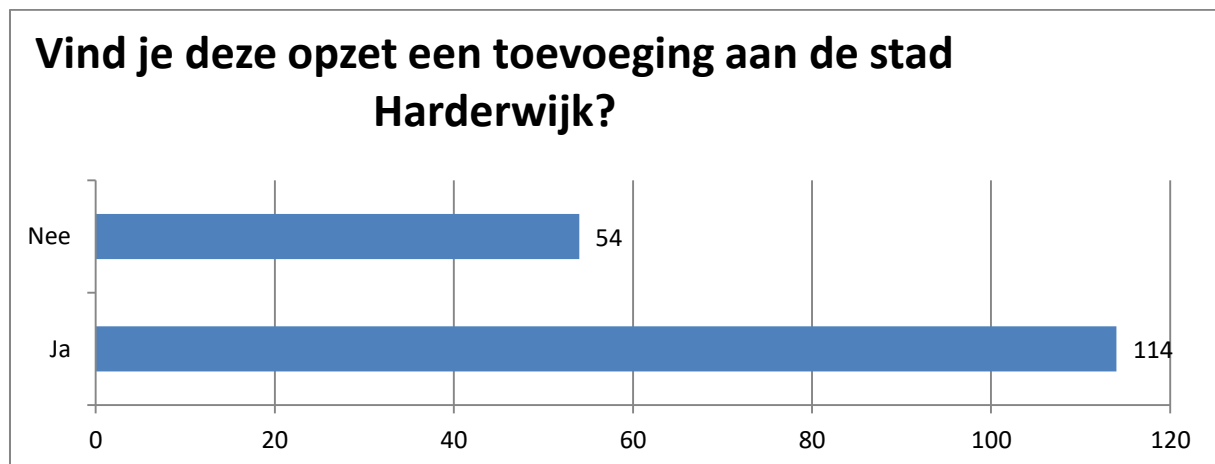
Van 19 juli t/m 26 augustus heeft een stadsgesprek over de invulling van het stadsdeel Nieuw Weiburg online gestaan. 166 geïnteresseerden hebben de enquête ingevuld.

Thema Uitgesproken stads

68,7% van de respondenten vindt de opzet een toevoeging aan de stad Harderwijk.

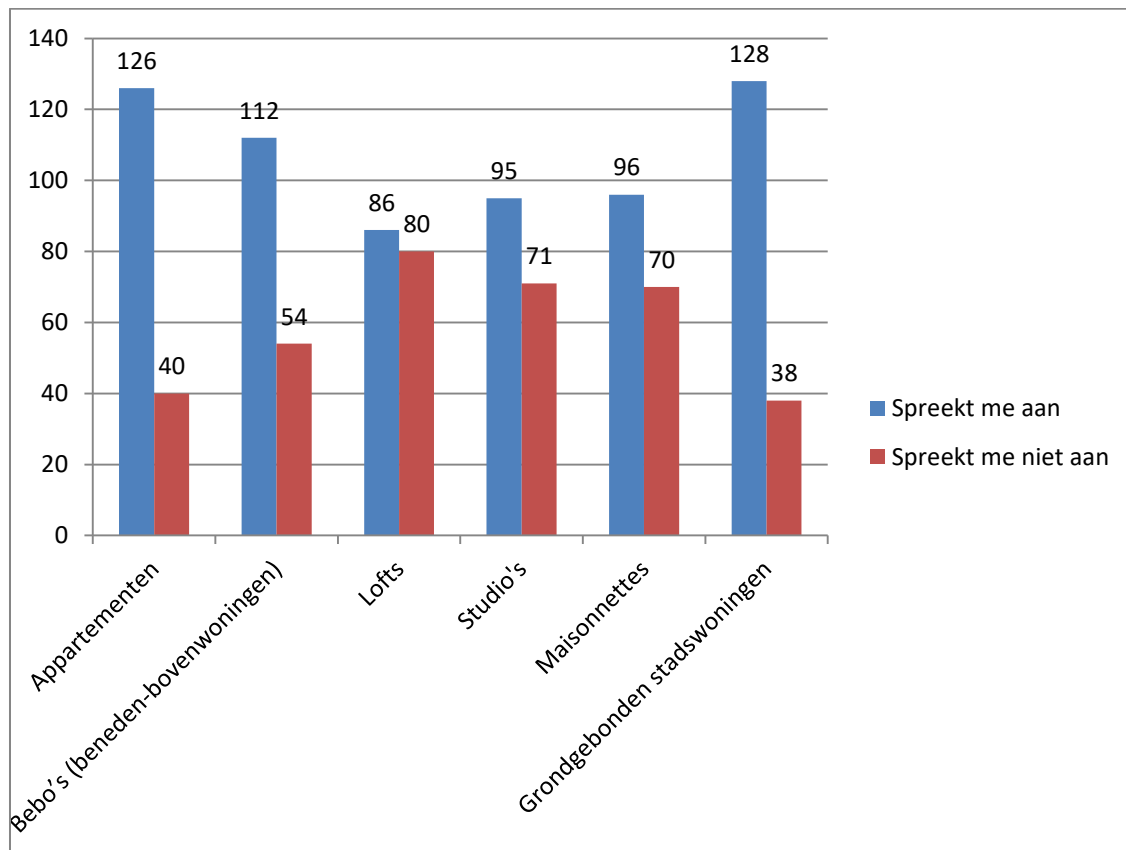
De moderne compacte stadse hoogbouw spreekt velen aan, past ter plaatse goed en geeft de mogelijkheid veel betaalbare woningen toe te voegen voor met name jongeren en starters. Dat is belangrijk vanwege de vraag en behoefte in de markt. Gebruik de ruimte maximaal om zoveel mogelijk woonruimte te creëren zonder dat het té krap wordt. Het project vormt een verbinding tussen omliggende gebieden en het station en is een mooie entree van de stad. Groen en water dragen bij aan klimaat, waterberging en voorkomt hittestress. Een aantal vindt hoogbouw niet passen in dit gebied en mist voldoende groen.

Niemand heeft gereageerd op de vraag welke thema het moet zijn voor deze nieuwe wijk.

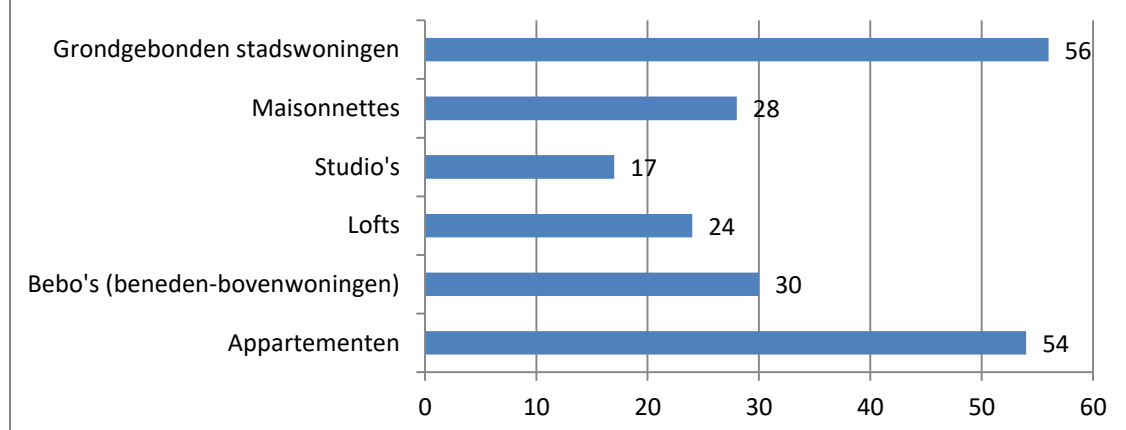


Thema Type woningen

De types grondgebonden woningen, appartementen en Bebo's (beneden-bovenwoningen) spreken het meeste aan. Voor de lofts, studio's en maisonnettes is minder voorkeur. Ongeveer de helft van de respondenten is geïnteresseerd in grondgebonden woningen en appartementen. Er vooral veel vraag naar betaalbare woningen. Een aantal heeft behoefte aan een gezinswoning met tuin of gelijkvloers en vindt tiny houses en woningcollectieven (zorgwoningen) een goede toevoeging aan de wijk.

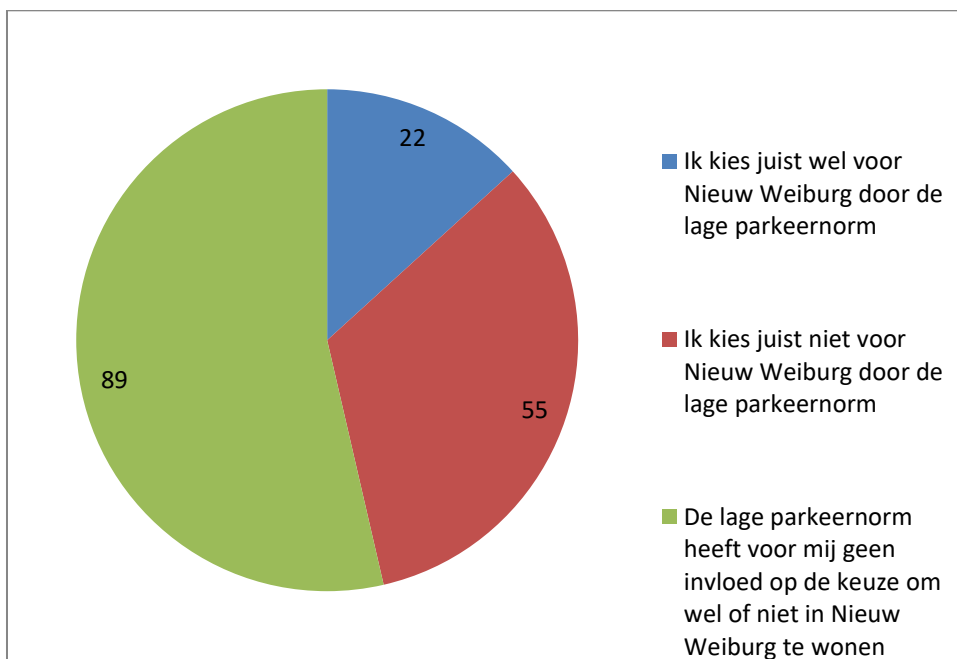
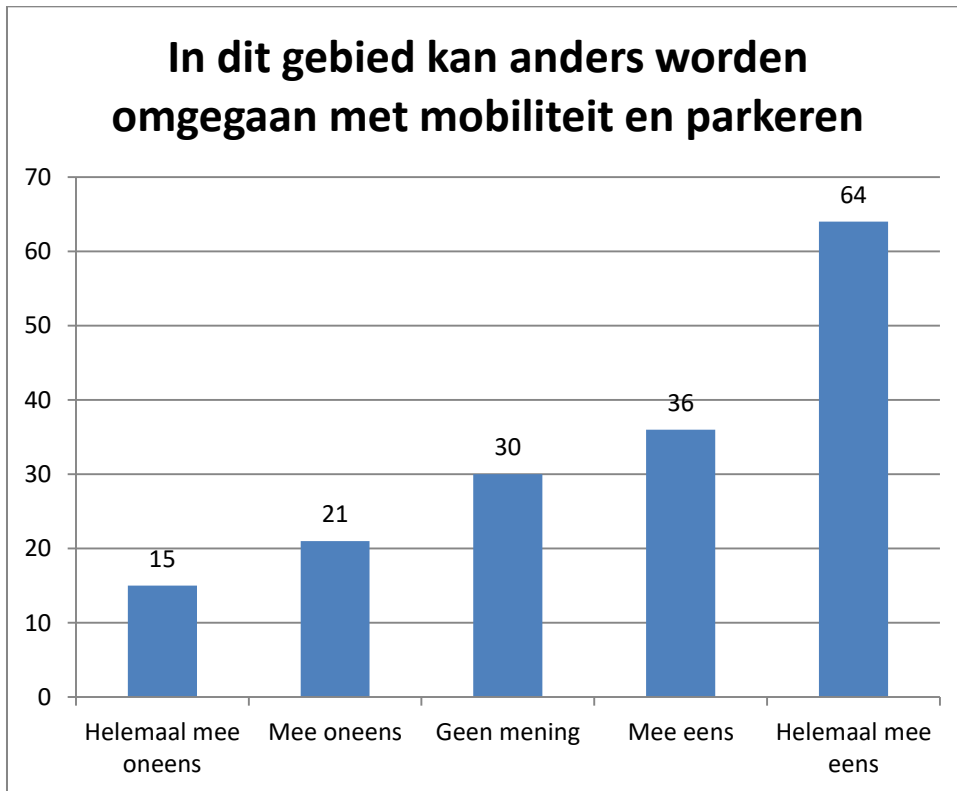


In welke van deze woningtypes ben je geïnteresseerd?



Thema Mobiliteit en parkeren

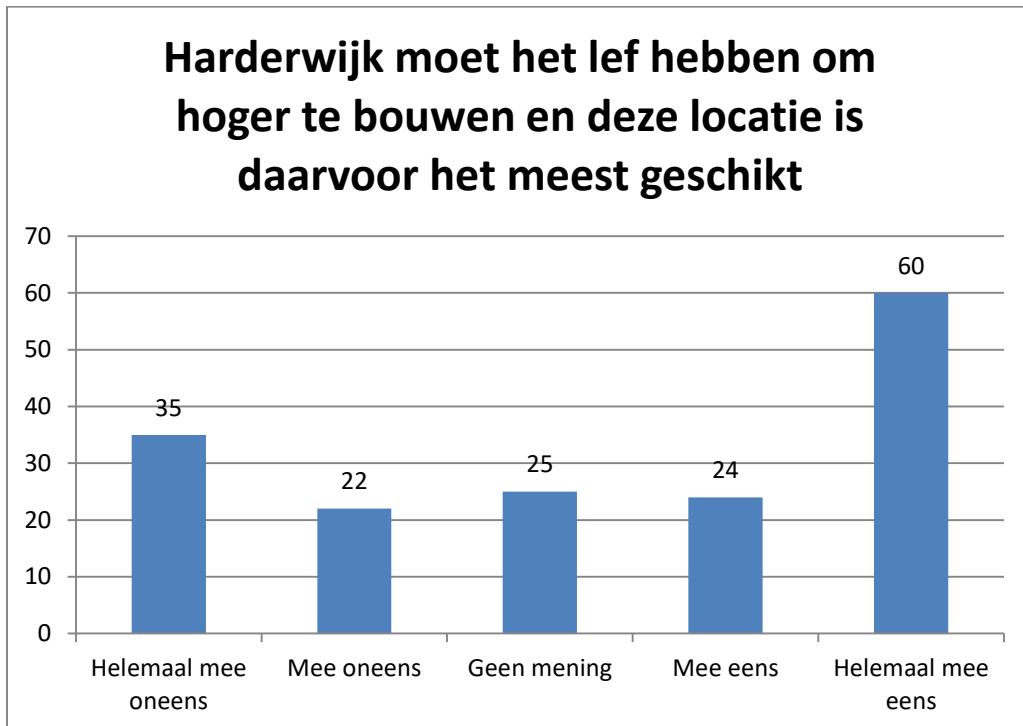
60,3% vindt dat juist in dit gebied bij het station echt anders kan worden omgegaan met mobiliteit en parkeren. 21,7% is het hier niet mee eens. Een lage parkeernorm stuurt het autobezit omdat er gewoon geen plaatsen beschikbaar zijn. Voor 13% is het kiezen voor een lage parkeernorm een reden om te kiezen voor Nieuw Weiburg.



Thema Hoogbouw

Ongeveer de helft (50,6%) vindt dat Harderwijk het lef moet hebben om hoger te bouwen en dat deze locatie daarvoor het meest geschikt is. De voornaamste reden om de hoogte in te gaan, is dat er snel veel nieuwe betaalbare woningen komen vanwege het tekort op de woningmarkt. De gebouwen moet wel aansluiten bij de omgeving. Vooral de groene gevels spreken aan.

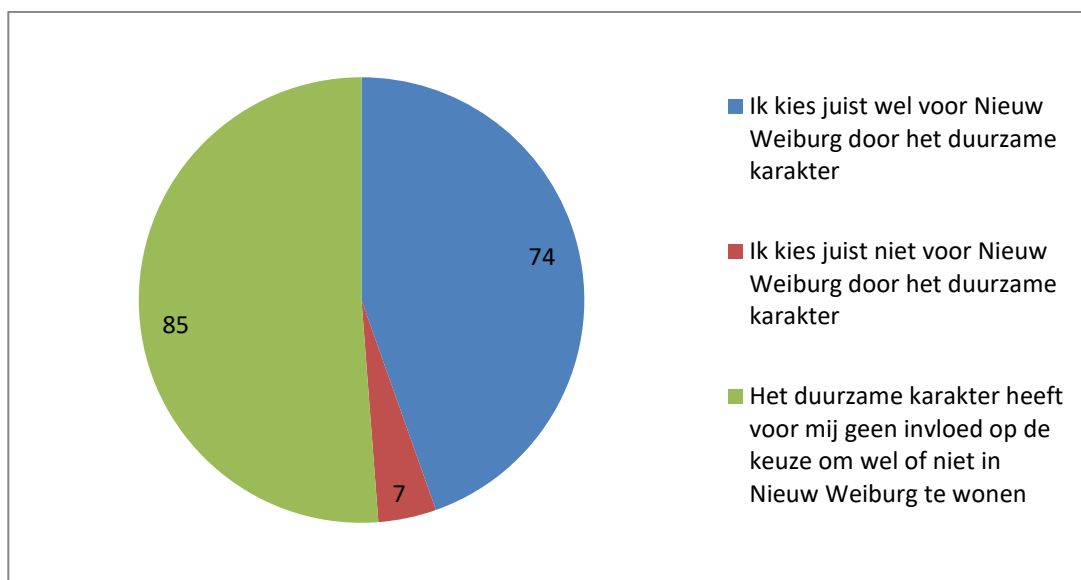
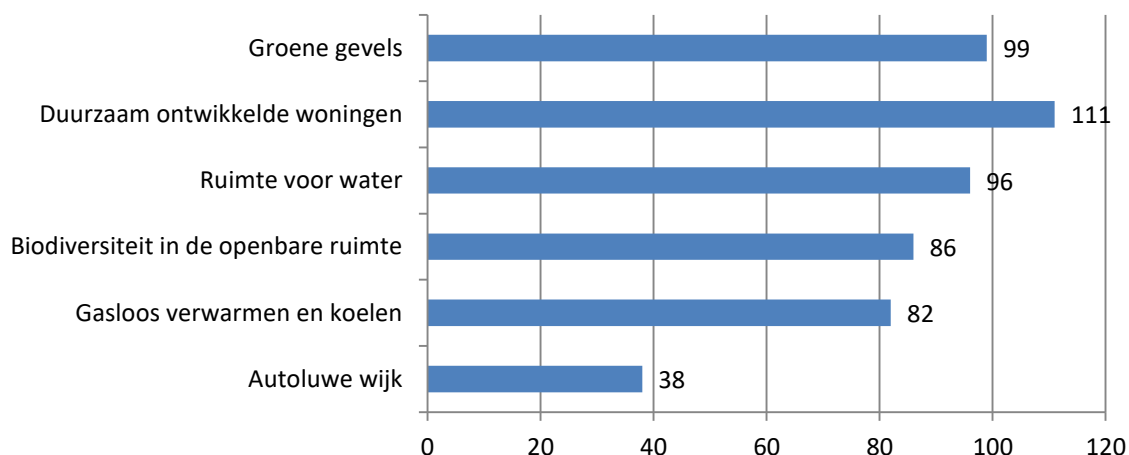
Ruim 34% vindt dat hoogbouw niet past in een stad als Harderwijk en niet aansluit bij het historische gedeelte en de authentieke uitstraling van het Nachthok. Harderwijk is geen Randstad. Maak daarom een bewuste keus tegen hoogbouw, 4 of 5 woonverdiepingen zou het maximum moeten zijn.



Thema Duurzaam, landschap en klimaat

De volgende maatregelen worden genoemd om aan de ambities voor de nieuwe wijk toe te voegen: groene daken, duurzaam houtgebruik in bouw, parken (eetbaar), gemeenschappelijke (moes)tuinen en groenvoorziening, ruime fietsenstallingen, voldoende oplaadpunten voor elektrische voertuigen, deelauto's/fietsen, zonnepanelen.

Meest aanspreekbare duurzame maatregel



Klankbordgroep Nieuw Weiburg

Er hebben 51 personen aangegeven interesse te hebben om deel te nemen aan de Klankbordgroep. Hun motivatie wordt besproken met de huidige leden. Daaruit volgt een selectie.

Zodra er meer informatie bekend is over de nieuwe wijk, worden er informatiebijeenkomsten georganiseerd.